

# L'InfoPro

info-immobilier-rive-nord.com

Le site d'information sur l'immobilier résidentiel de la Rive-Nord



MAJ – FEVRIER 2015

IP#07

## LA SECTION INFOPRO

“La section InfoPro” du site Info-Immobilier-Rive-Nord.com (IIRN) traite particulièrement les nouvelles économiques, où l’on tente de démystifier certains aspects économiques comme les taux d’intérêt, l’indice des prix à la consommation (IPC), le produit intérieur brut (PIB), l’indice de confiance et le marché du travail qui ont tous une certaine relation avec l’immobilier.

- **LES TAUX D'INTÉRÊT**

Le Taux directeur de la Banque du Canada et le marché de la revente au Québec.

Les taux d'intérêt hypothécaires **à court terme** et les taux hypothécaires **variables**.

Les taux d'Intérêt hypothécaires **fixes** sur les prêts à long terme.

Les taux hypothécaires et le marché de la revente au Québec.  
Comprendre le resserrement des règles d'assurance prêt hypothécaire garantie par le gouvernement.

- **LE MARCHÉ DU TRAVAIL**

Le marché du travail et le marché de la revente au Québec.

- **LA NOTION DU PRODUIT INTÉRIEUR BRUT (PIB)**

Le produit Intérieur brut et le marché de la revente au Québec.

- **L'INDICE DE CONFIANCE**

L'indice de confiance des consommateurs et le marché de la revente au Québec.

- **L'INDICE DES PRIX À LA CONSOMMATION**

L'indice des prix à la consommation et le marché de la revente au Québec.



**Voici quelques publications disponibles dans le dossier InfoPro:**

Les publications IP#02, IP#03 et IP#04 seront publiées prochainement

[IP#01. LES TAUX D'INTÉRÊT ET PRÊTS HYPOTHÉCAIRES](#)

IP#02. LE MARCHÉ DU TRAVAIL ET LE MARCHÉ DE LA REVENTE AU QUÉBEC

IP#03. LA NOTION DU PRODUIT INTÉRIEUR BRUT (PIB)

IP#04. LA CONFIANCE DES CONSOMMATEURS

[IP#05. L'INDICE DES PRIX À LA CONSOMMATION \(IPC\)](#)

## UN SITE HYPOTHÉCAIRE EXCEPTIONNEL

Les nombreuses mises-à-jour sur l'état du marché des 34 villes de la Rive-Nord, le maintien des informations pertinentes des sections du site web, de même que les évaluations de la juste valeur marchande (JVM) des propriétés que les vendeurs me demandent d'effectuer, m'empêchent de traiter la section hypothécaire comme je l'aimerais, et de l'agrémenter des taux d'intérêt applicables aux différentes hypothèques.

De sorte qu'à défaut de le faire moi-même, il me fait plaisir de vous suggérer un site hypothécaire à la hauteur de vos attentes, que vous serez à même de bien apprécier. Il s'agit d'un site hypothécaire exceptionnel d'une consœur de travail que je vous recommande fortement.

Je vous la présente à l'instant, il s'agit de : Marine Vonderheyden

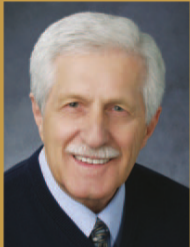


Elle vous invite à consulter son site hypothécaire en cliquant sur le lien ci-dessous.

[UN SITE HYPOTHÉCAIRE EXCEPTIONNEL](#)

## Une production de: Info-Immobilier-Rive-Nord (IIRN), par Michel Brien.

Au moment où ce document a été réalisé, Michel Brien était propriétaire du site web <http://info-immobilier-rive-nord.com> dédié à l'information, à titre de courtier immobilier n.l. et blogueur sur le site <http://blog.info-immobilier-rive-nord.com/>



Si vous pensez vendre ou acheter une maison sur la Rive-Nord du Grand Montréal laissez-moi un message tél., au no: (438) 404-9606 ou par courriel à : [info@info-immobilier-rive-nord.com](mailto:info@info-immobilier-rive-nord.com) et je me ferai un grand plaisir de vous informer comment établir le prix d'une propriété selon l'Offre et la Demande afin d'avoir une transaction équitable.

Cela signifie que l'acheteur ne paie pas plus que la juste valeur marchande (JVM) et le vendeur n'obtient pas moins que la juste valeur marchande (JVM).

À ce prix la transaction est équitable pour l'acheteur et le vendeur.

Michel Brien, courtier immobilier n.l. est stratège, formateur immobilier et détenteur d'un certificat QSC (Qualité de Service à la Clientèle) de la Chambre Immobilière du Grand Montréal

Info-Immobilier-Rive-Nord (IIRN) produit plusieurs dossiers et articles à l'intention de toutes les personnes intéressées par l'immobilier et surtout l'immobilier résidentiel de la Rive-Nord du Grand Montréal Tous les textes sont en PDF et vous avez la permission de les télécharger et c'est gratuit. Profitez-en pour visiter les différentes sections du site. Je vous rappelle qu'il y a plus de 100 sujets de toutes sortes sur l'immobilier, traités dans la **Section InfoMaison**.

- Vous cliquez sur le logo InfoMaison pour plus d'une centaine de documents dans la section InfoMaison
- Vous cliquez sur le logo du p'tit matin pour les documents de la section du p'tit matin
- Vous cliquez sur le nom de la ville de votre choix (une des 8 principales villes) pour retrouver les documents spécifiques à cette ville.

Vous pouvez consulter le document [L'IMMOBILIER SUR LA RIVE-NORD](#), pour savoir tout ce que peut, vous apporter info-immobilier-rive-nord.

---

**Si vous aimez, dites-le moi ou mieux, dites-le à vos amis  
Partagez, peut-être vous aiderez quelqu'un!**

**PARTAGEZ, MOI JE LE FAIS. POURQUOI NE LE FERIEZ-VOUS PAS?**

---

Vous pouvez consulter la précieuse documentation sur l'immobilier résidentielle de la Rive-Nord sur le site : <http://info-immobilier-rive-nord.com> ou le suivre sur les medias sociaux ci- dessous.



**LE CENTRE DE L'INFORMATION  
SUR L'IMMOBILIER RÉSIDENTIELLE DE LA RIVE-NORD**