

# LE MAGISTRAL

## LE MAGISTRAL DES MAISONS À ÉTAGES (ME) DANS LACHENAIE AU 31 JUILLET 2015

VILLE	MAISONS À ÉTAGES (ME)								
	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
LACHENAIE (ME)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	0	2	23	21	33	20	21	29	6
VE (acheteurs)	2	16	26	37	40	25	7	10	1
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	0,17	1,33	2,17	3,08	3,33	2,08	0,58	0,83	0,08
Mi (mois d'inven)	0,00	1,50	10,62	6,81	9,90	9,60	36,00	34,80	72,00
TV% (taux de vente)	#DIV/0!	67%	9%	15%	10%	10%	3%	3%	1%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 31 JUILLET 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Lachenaie seulement** et il traduit l'état du **marché immobilier local des maisons à étages (ME) Cottages et Splits au 31 juillet 2015**. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et les vendeurs de maisons à étages (ME) de la ville de Lachenaie afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) pour établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente. Pour savoir comment l'utiliser afin d'en retirer tous les bénéfices, vous devez vous référer [au p'tit matin numéro PM431](#).

## LE MAGISTRAL DES MAISONS PLAIN-PIED (PP) DANS LACHENAIE AU 31 JUILLET 2015

VILLE	MAISONS PLAIN-PIED (PP)								
	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
LACHENAIE (PP)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	8	24	19	10	12	8	5	3	0
VE (acheteurs)	18	49	32	17	7	6	1	0	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	1,50	4,08	2,67	1,42	0,58	0,50	0,08	0,00	0,00
Mi (mois d'inven)	5,33	5,88	7,13	7,06	20,57	16,00	60,00	#DIV/0!	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	19%	17%	14%	14%	5%	6%	2%	0%	#DIV/0!
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 31 JUILLET 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Lachenaie seulement** et il traduit l'état du **marché immobilier local des maisons plain-pied (PP) Bungalows au 31 juillet 2015**. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et les vendeurs de maisons plain-pied (PP) de la ville de Lachenaie afin de bien comprendre le marché local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) pour établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente. Pour savoir comment l'utiliser afin d'en retirer tous les bénéfices, vous devez vous référer [au p'tit matin numéro PM431](#).