

LE MAGISTRAL

LE MAGISTRAL DES MAISONS À ÉTAGES (ME) DANS SAINT-JÉRÔME AU 31 JUILLET 2015

VILLE	MAISONS À ÉTAGES (ME)								
ST-JÉRÔME (ME)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	30	41	57	48	30	16	12	19	5
VE (acheteurs)	71	49	46	18	4	2	0	7	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12,00	12	12
ve (vendues/mois)	5,92	4,08	3,83	1,50	0,33	0,17	0,00	0,58	0,00
Mi (mois d'inven)	5,07	10,04	14,87	32,00	90,00	96,00	#DIV/0!	32,57	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	20%	10%	7%	3%	1%	1%	0	3%	0%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 31 JUILLET 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Saint-Jérôme seulement** et il traduit l'état du marché immobilier local **des maisons à étages (ME)** Cottages et Splits au 31 juillet 2015. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et les vendeurs de maisons à étages (ME) de la ville de Saint-Jérôme afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) pour établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente. Pour savoir comment l'utiliser afin d'en retirer tous les bénéfices, vous devez vous référer [au p'tit matin numéro PM431](#).

LE MAGISTRAL DES MAISONS PLAIN-PIED (PP) DANS SAINT-JÉRÔME AU 31 JUILLET 2015

VILLE	MAISONS PLAIN-PIED (PP)								
ST-JÉRÔME (PP)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	99	108	53	23	9	4	5	3	1
VE (acheteurs)	234	158	35	12	3	1	0	0	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	19,50	13,17	2,92	1,00	0,25	0,08	0,00	0,00	0,00
Mi (mois d'inven)	5,08	8,20	18,17	23,00	36,00	48,00	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	20%	12%	6%	4%	3%	2%	0%	0%	0%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 31 JUILLET 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Saint-Jérôme seulement** et il traduit l'état du marché immobilier local **des maisons plain-pied (PP)** Bungalows au 31 juillet 2015. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et les vendeurs de maisons plain-pied (PP) de la ville de Saint-Jérôme afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) pour établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente. Pour savoir comment l'utiliser afin d'en retirer tous les bénéfices, vous devez vous référer [au p'tit matin numéro PM431](#).