

# LE MAGISTRAL

## LE MAGISTRAL DES MAISONS À ÉTAGES (ME) DANS TERREBONNE AU 31 JUILLET 2015

VILLE	MAISONS À ÉTAGES (ME)								(ME)
TERREBONNE (ME)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	1	11	46	40	37	15	12	36	20
VE (acheteurs)	14	30	65	68	31	16	6	10	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	1,17	2,50	5,42	5,67	2,58	1,33	0,50	0,83	0,00
Mi (mois d'inven)	0,86	4,40	8,49	7,06	14,32	11,25	24,00	43,20	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	117%	23%	12%	14%	7%	9%	4%	2%	0%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 31 JUILLET 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Terrebonne seulement** et il traduit l'état du **marché immobilier local des maisons à étages (ME) Cottages et Splits au 31 juillet 2015**. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et les vendeurs de maisons à étages (ME) de la ville de Terrebonne afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) pour établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente. Pour savoir comment l'utiliser afin d'en retirer tous les bénéfices, vous devez vous référer [au p'tit matin numéro PM431](#).

## LE MAGISTRAL DES MAISONS PLAIN-PIED (PP) DANS TERREBONNE AU 31 JUILLET 2015

VILLE	MAISONS PLAIN-PIED (PP)								(PP)
TERREBONNE (PP)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	15	43	54	12	13	6	1	5	1
VE (acheteurs)	46	115	89	16	10	5	2	3	1
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	3,83	9,58	7,42	1,33	0,83	0,42	0,17	0,25	0,08
Mi (mois d'inven)	3,91	4,49	7,28	9,00	15,60	14,40	6,00	20,00	12,00
TV% (taux de vente)	26%	22%	14%	11%	6%	7%	17%	5%	8%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 31 JUILLET 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Terrebonne seulement** et il traduit l'état du **marché immobilier local des maisons plain-pied (PP) Bungalows au 31 juillet 2015**. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et les vendeurs de maisons plain-pied (PP) de la ville de Terrebonne afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) pour établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente. Pour savoir comment l'utiliser afin d'en retirer tous les bénéfices, vous devez vous référer [au p'tit matin numéro PM431](#).