

LE MAGISTRAL

LE MAGISTRAL DES MAISONS À ÉTAGES (ME) DANS SAINT-JÉRÔME AU 30 SEPTEMBRE 2015

VILLE	MAISONS À ÉTAGES (ME)								
ST-JÉRÔME (ME)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	37	39	57	45	27	15	14	21	5
VE (acheteurs)	64	49	43	17	4	4	0	7	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	5,33	4,08	3,58	1,42	0,33	0,33	0,00	0,58	0,00
Mi (mois d'inven)	6,94	9,55	15,91	31,76	81,00	45,00	#DIV/0!	36,00	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	14%	10%	6%	3%	1%	2%	0,00	3%	0%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 30 SEPTEMBRE 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Saint-Jérôme seulement** et il traduit l'état du marché immobilier local **des maisons à étages (ME) Cottages et Splits** au 30 sept. 2015. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et les vendeurs de maisons à étages (ME) de la ville de Saint-Jérôme afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) pour établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente. Pour savoir comment l'utiliser afin d'en retirer tous les bénéfices, vous devez vous référer [au p'tit matin numéro PM431](#).

LE MAGISTRAL DES MAISONS PLAIN-PIED (PP) DANS SAINT-JÉRÔME AU 30 SEPTEMBRE 2015

VILLE	MAISONS PLAIN-PIED (PP)								
ST-JÉRÔME (PP)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	93	113	62	28	13	5	4	2	1
VE (acheteurs)	243	155	36	11	2	1	0	0	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	20,25	12,92	3,00	0,92	0,17	0,08	0,00	0,00	0,00
Mi (mois d'inven)	4,59	8,75	20,67	30,55	78,00	60,00	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	22%	11%	5%	3%	1%	2%	0%	0%	0%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 30 SEPTEMBRE 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Saint-Jérôme seulement** et il traduit l'état du marché immobilier local **des maisons plain-pied (PP) Bungalows** au 30 sept. 2015. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et les vendeurs de maisons plain-pied (PP) de la ville de Saint-Jérôme afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) pour établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente. Pour savoir comment l'utiliser afin d'en retirer tous les bénéfices, vous devez vous référer [au p'tit matin numéro PM431](#).