

# LE MAGISTRAL IMMOBILIER DE LACHENAIE

## LE MAGISTRAL DES MAISONS À ÉTAGES (ME) DANS LACHENAIE AU 31 OCTOBRE 2015

VILLE	MAISONS À ÉTAGES (ME)									(ME)
LACHENAIE (ME)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K	
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS	
Vi (vendeurs)	2	3	26	29	42	26	21	23	4	
VE (acheteurs)	1	13	30	32	40	27	5	10	2	
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12	
ve (vendues/mois)	0,08	1,08	2,50	2,67	3,33	2,25	0,42	0,83	0,17	
Mi (mois d'inven)	24,00	2,77	10,40	10,88	12,60	11,56	50,40	27,60	24,00	
TV% (taux de vente)	4%	36%	10%	9%	8%	9%	2%	4%	4%	
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 31 OCTOBRE 2015 PAR MICHEL BRIEN										

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Lachenaie seulement** et il traduit l'état du **marché immobilier local des maisons à étages (ME) Cottages et Splits au 31 oct. 2015**. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et/ou les vendeurs de maisons à étages (ME) de la ville de Lachenaie afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) afin d'établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente.

## LE MAGISTRAL DES MAISONS PLAIN-PIED (PP) DANS LACHENAIE AU 31 OCTOBRE 2015

VILLE	MAISONS PLAIN-PIED (PP)									(PP)
LACHENAIE (PP)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K	
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS	
Vi (vendeurs)	7	24	25	13	13	5	3	3	0	
VE (acheteurs)	18	42	37	17	9	6	2	0	0	
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12	
ve (vendues/mois)	1,50	3,50	3,08	1,42	0,75	0,50	0,17	0,00	0,00	
Mi (mois d'inven)	4,67	6,86	8,11	9,18	17,33	10,00	18,00	#DIV/0!	#DIV/0!	
TV% (taux de vente)	21%	15%	12%	11%	6%	10%	6%	0%	#DIV/0!	
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 31 OCTOBRE 2015 PAR MICHEL BRIEN										

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Lachenaie seulement** et il traduit l'état du **marché immobilier local des maisons plain-pied (PP) Bungalows au 31 oct. 2015**. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et/ou les vendeurs de maisons plain-pied (PP) de la ville de Lachenaie afin de bien comprendre le marché local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) afin d'établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente.