

LE MAGISTRAL IMMOBILIER DE SAINT-JÉRÔME

LE MAGISTRAL DES MAISONS À ÉTAGES (ME) DANS SAINT-JÉRÔME AU 31 OCTOBRE 2015

VILLE	MAISONS À ÉTAGES (ME)								
ST-JÉRÔME (ME)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	33	40	62	48	24	16	12	21	5
VE (acheteurs)	65	49	44	18	5	4	0	7	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	5,42	4,08	3,67	1,50	0,42	0,33	0,00	0,58	0,00
Mi (mois d'inven)	6,09	9,80	16,91	32,00	57,60	48,00	#DIV/0!	36,00	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	16%	10%	6%	3%	2%	2%	0,00	3%	0%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 31 OCTOBRE 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Saint-Jérôme seulement** et il traduit l'état du marché immobilier local des maisons à étages (ME) Cottages et Splits au **31 oct. 2015**. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et/ou les vendeurs de maisons à étages (ME) de la ville de Saint-Jérôme afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) afin d'établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente.

LE MAGISTRAL DES MAISONS PLAIN-PIED (PP) DANS SAINT-JÉRÔME AU 31 OCTOBRE 2015

VILLE	MAISONS PLAIN-PIED (PP)								
ST-JÉRÔME (PP)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	93	105	59	33	13	6	5	2	1
VE (acheteurs)	240	152	37	13	3	1	0	0	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	20,00	12,67	3,08	1,08	0,25	0,08	0,00	0,00	0,00
Mi (mois d'inven)	4,65	8,29	19,14	30,46	52,00	72,00	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	22%	12%	5%	3%	2%	1%	0%	0%	0%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 31 OCTOBRE 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Saint-Jérôme seulement** et il traduit l'état du marché immobilier local des maisons plain-pied (PP) Bungalows au **31 oct. 2015**. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et/ou les vendeurs de maisons plain-pied (PP) de la ville de Saint-Jérôme afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) afin d'établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente.