

LE MAGISTRAL IMMOBILIER DE LACHENAIE

des maisons à étages (ME) et des maisons plain-pied (PP)

MAJ – 30 NOVEMBRE 2015

PM482

LE MAGISTRAL DES MAISONS À ÉTAGES (ME) DANS LACHENAIE AU 30 NOVEMBRE 2015

VILLE	MAISONS À ÉTAGES (ME)								(ME)
LACHENAIE (ME)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	2	4	25	33	37	26	23	23	4
VE (acheteurs)	1	11	32	31	41	29	5	10	2
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	0,08	0,92	2,67	2,58	3,42	2,42	0,42	0,83	0,17
Mi (mois d'inven)	24,00	4,36	9,38	12,77	10,83	10,76	55,20	27,60	24,00
TV% (taux de vente)	4%	23%	11%	8%	9%	9%	2%	4%	4%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 30 NOVEMBRE 2015 PAR MICHEL BRIEN INFO									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Lachenaie seulement** et il traduit l'état du marché immobilier local et spécifique des maisons à étages (ME) Cottages et Splits au 30 nov. 2015. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et/ou les vendeurs de maisons à étages (ME) de la ville de Lachenaie afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) afin d'établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente.

LE MAGISTRAL DES MAISONS PLAIN-PIED (PP) DANS LACHENAIE AU 30 NOVEMBRE 2015

VILLE	MAISONS PLAIN-PIED (PP)								(PP)
LACHENAIE (PP)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	8	24	30	13	11	4	5	2	0
VE (acheteurs)	18	43	39	16	11	5	2	0	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	1,50	3,58	3,25	1,33	0,92	0,42	0,17	0,00	0,00
Mi (mois d'inven)	5,33	6,70	9,23	9,75	12,00	9,60	30,00	#DIV/0!	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	19%	15%	11%	10%	8%	10%	3%	0%	#DIV/0!
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 30 NOVEMBRE 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Lachenaie seulement** et il traduit l'état du marché immobilier local et spécifique des maisons plain-pied (PP) Bungalows au 30 nov. 2015. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et/ou les vendeurs de maisons plain-pied (PP) de la ville de Lachenaie afin de bien comprendre le marché local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) afin d'établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente.