

# LE MAGISTRAL IMMOBILIER DE ST-EUSTACHE

## des maisons à étages (ME) et des maisons plain-pied (PP)

MAJ – 30 NOVEMBRE 2015

PM486

### LE MAGISTRAL DES MAISONS À ÉTAGES (ME) DANS SAINT-EUSTACHE AU 30 NOVEMBRE 2015

VILLE	MAISONS À ÉTAGES (ME)								
ST-EUSTACHE (ME)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	5	14	20	17	17	7	3	6	3
VE (acheteurs)	39	61	51	33	12	11	6	4	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	3,25	5,08	4,25	2,75	1,00	0,92	0,50	0,33	0,00
Mi (mois d'inven)	1,54	2,75	4,71	6,18	17,00	7,64	6,00	18,00	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	65%	36%	21%	16%	6%	13%	17%	6%	0%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 30 NOVEMBRE 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Saint-Eustache seulement** et il traduit **l'état du marché immobilier local et spécifique des maisons à étages (ME) Cottages et Splits au 30 nov. 2015**. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et/ou les vendeurs de maisons à étages (ME) de la ville de Saint-Eustache afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) afin d'établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente.

### LE MAGISTRAL DES MAISONS PLAIN-PIED (PP) DANS SAINT-EUSTACHE AU 30 NOVEMBRE 2015

VILLE	MAISONS PLAIN-PIED (PP)								
ST-EUSTACHE (PP)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	12	28	29	8	1	1	0	2	0
VE (acheteurs)	32	102	68	13	0	1	1	1	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	2,67	8,50	5,67	1,08	0,00	0,08	0,08	0,08	0,00
Mi (mois d'inven)	4,50	3,29	5,12	7,38	#DIV/0!	12,00	0,00	24,00	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	22%	30%	20%	14%	0%	8%	#DIV/0!	4%	#DIV/0!
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 30 NOVEMBRE 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Saint-Eustache seulement** et il traduit **l'état du marché immobilier local et spécifique des maisons plain-pied (PP) Bungalows au 30 nov. 2015**. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et/ou les vendeurs de maisons plain-pied (PP) de la ville de Saint-Eustache afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) afin d'établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente.