

LE MAGISTRAL IMMOBILIER DE ST-JÉRÔME

des maisons à étages (ME) et des maisons plain-pied (PP)

MAJ – 30 NOVEMBRE 2015

PM487

LE MAGISTRAL DES MAISONS À ÉTAGES (ME) DANS SAINT-JÉRÔME AU 30 NOVEMBRE 2015

VILLE	MAISONS À ÉTAGES (ME)								
ST-JÉRÔME (ME)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	32	43	57	48	21	15	9	24	5
VE (acheteurs)	62	46	44	17	6	4	0	6	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	5,17	3,83	3,67	1,42	0,50	0,33	0,00	0,50	0,00
Mi (mois d'inven)	6,19	11,22	15,55	33,88	42,00	45,00	#DIV/0!	48,00	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	16%	9%	6%	3%	2%	2%	0%	2%	0%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 30 NOVEMBRE 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Saint-Jérôme seulement** et il traduit l'état du marché immobilier local et spécifique des **maisons à étages (ME)** Cottages et Splits au 30 nov. 2015. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et/ou les vendeurs de maisons à étages (ME) de la ville de Saint-Jérôme afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) afin d'établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente.

LE MAGISTRAL DES MAISONS PLAIN-PIED (PP) DANS SAINT-JÉRÔME AU 30 NOVEMBRE 2015

VILLE	MAISONS PLAIN-PIED (PP)								
ST-JÉRÔME (PP)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	81	113	57	31	14	4	3	3	1
VE (acheteurs)	240	156	36	14	2	2	0	0	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	20,00	13,00	3,00	1,17	0,17	0,17	0,00	0,00	0,00
Mi (mois d'inven)	4,05	8,69	19,00	26,57	84,00	24,00	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	25%	12%	5%	4%	1%	4%	0%	0%	0%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 30 NOVEMBRE 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Saint-Jérôme seulement** et il traduit l'état du marché immobilier local et spécifique des **maisons plain-pied (PP)** Bungalows au 30 nov. 2015. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et/ou les vendeurs de maisons plain-pied (PP) de la ville de Saint-Jérôme afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) afin d'établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente.