

# LE MAGISTRAL IMMOBILIER DE TERREBONNE

## des maisons à étages (ME) et des maisons plain-pied (PP)

MAJ – 30 NOVEMBRE 2015

PM488

### LE MAGISTRAL DES MAISONS À ÉTAGES (ME) DANS TERREBONNE AU 30 NOVEMBRE 2015

VILLE	MAISONS À ÉTAGES (ME)								(ME)
TERREBONNE (ME)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	4	6	40	38	26	22	17	35	20
VE (acheteurs)	13	28	67	65	34	12	4	15	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	1,08	2,33	5,58	5,42	2,83	1,00	0,33	1,25	0,00
Mi (mois d'inven)	3,69	2,57	7,16	7,02	9,18	22,00	51,00	28,00	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	27%	39%	14%	14%	11%	5%	2%	4%	0%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 30 NOVEMBRE 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Terrebonne seulement** et il traduit **l'état du marché immobilier local et spécifique des maisons à étages (ME)** Cottages et Splits au 30 nov. 2015. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et/ou les vendeurs de maisons à étages (ME) de la ville de Terrebonne afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) afin d'établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente.

### LE MAGISTRAL DES MAISONS PLAIN-PIED (PP) DANS TERREBONNE AU 30 NOVEMBRE 2015

VILLE	MAISONS PLAIN-PIED (PP)								(PP)
TERREBONNE (PP)	200K	200K	250K	300K	350K	400K	450K	500K	750K
K = 1000	ET MOINS	à 250K	à 300K	à 350K	à 400K	à 450K	à 500K	à 750K	ET PLUS
Vi (vendeurs)	18	56	48	16	11	5	2	5	3
VE (acheteurs)	45	123	93	22	11	9	2	3	0
M (mois)	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ve (vendues/mois)	3,75	10,25	7,75	1,83	0,92	0,75	0,17	0,25	0,00
Mi (mois d'inven)	4,80	5,46	6,19	8,73	12,00	6,67	12,00	20,00	#DIV/0!
TV% (taux de vente)	21%	18%	16%	11%	8%	15%	8%	5%	0%
INFO-IMMOBILIER-RIVE-NORD AU 30 NOVEMBRE 2015 PAR MICHEL BRIEN									

Ce **MAGISTRAL** est valide pour la ville de **Terrebonne seulement** et il traduit **l'état du marché immobilier local et spécifique des maisons plain-pied (PP)** Bungalows au 30 nov. 2015. Il a été spécialement préparé pour les acheteurs et/ou les vendeurs de maisons plain-pied (PP) de la ville de Terrebonne afin de bien comprendre le marché immobilier local de "la maison sujet" (la maison qui doit-être vendue ou achetée) afin d'établir **une meilleure stratégie** d'achat ou de vente.