

# InfoMaison

info-immobilier-rive-nord.com



MAJ – SEPTEMBRE 2016

IM#97

Madame,  
Monsieur,

Les experts du site [info-immobilier-rive-nord.com](http://info-immobilier-rive-nord.com) sont heureux de vous transmettre ce dossier **InfoMaison**. Puisse-t-il répondre à vos attentes et correspondre à vos besoins?

## **LES 21 MAISONS À ÉTAGES ET LES 21 MAISONS PLAIN-PIED DE LA RÉGION LAURENTIDES AU 30 DÉCEMBRE 2013**

# LES MAISONS À ÉTAGES DE LA RÉGION LAURENTIDES AU 30 DÉCEMBRE 2013

VILLES	Ni	Vi	VE	M	ve VE/M	Mi Vi/ve	VEN ve*12	P% VE/Ni	TV% ve/Vi
Deux-Montagnes	147	48	98	12	8,17	5,88	98	67%	17%
Oka	37	19	11	12	0,92	20,73	11	30%	5%
Pointe-Calumet	45	23	14	12	1,17	19,71	14	31%	5%
Sainte-Marthe sur le Lac	121	49	52	12	4,33	11,31	52	43%	9%
Saint-Eustache	272	87	179	12	14,92	5,83	179	66%	17%
Saint-Joseph du Lac	49	23	25	12	2,08	11,04	25	51%	9%
Saint-Placide	14	10	5	12	0,42	24,00	5	36%	4%
Mirabel	343	154	157	12	13,08	11,77	157	46%	8%
Gore	46	26	12	12	1,00	26,00	12	26%	4%
Blainville	688	307	333	12	27,75	11,06	333	48%	9%
Boisbriand	179	62	95	12	7,92	7,83	95	53%	13%
Bois des Filion	79	27	42	12	3,50	7,71	42	53%	13%
Lorraine	184	105	76	12	6,33	16,58	76	41%	6%
Rosemère	193	88	71	12	5,92	14,87	71	37%	7%
Sainte-Anne-des-Plaines	75	31	37	12	3,08	10,05	37	49%	10%
Sainte-Thérèse	161	64	79	12	6,58	9,72	79	49%	10%
Prévost	214	104	74	12	6,17	16,86	74	35%	6%
Sainte-Sophie	143	69	44	12	3,67	18,82	44	31%	5%
Saint-Jérôme	496	237	191	12	15,92	14,89	191	39%	7%
Saint-Colomban	247	113	85	12	7,08	15,95	85	34%	6%
Saint-Hippolyte	203	97	58	12	4,83	20,07	58	29%	5%
<b>TOTAL LAURENTIDES</b>	<b>3936</b>	<b>1743</b>	<b>1738</b>	<b>12</b>	<b>144,83</b>	<b>12,03</b>	<b>1738</b>	<b>44%</b>	<b>8%</b>
<b>ME 30 DÉC 2013</b>									

# LES MAISONS PLAIN-PIED DE LA RÉGION LAURENTIDES AU 30 DÉCEMBRE 2013

VILLES	Ni	Vi	VE	M	ve VE/M	Mi Vi/ve	VEN ve*12	P% VE/Ni	TV% ve/Vi
Deux-Montagnes	149	49	103	12	8,58	5,7	103	69%	18%
Oka	35	10	21	12	1,75	5,7	21	60%	18%
Pointe-Calumet	139	50	78	12	6,50	7,7	78	56%	13%
Sainte-Marthe sur le Lac	228	76	160	12	13,33	5,7	160	70%	18%
Saint-Eustache	292	87	202	12	16,83	5,2	202	69%	19%
Saint-Joseph du Lac	46	19	25	12	2,08	9,1	25	54%	11%
Saint-Placide	24	4	12	12	1,00	4,0	12	50%	25%
Mirabel	520	226	294	12	24,50	9,2	294	57%	11%
Gore	79	37	33	12	2,75	13,5	33	42%	7%
Blainville	399	154	221	12	18,42	8,4	221	55%	12%
Boisbriand	164	49	89	12	7,42	6,6	89	54%	15%
Bois des Filion	95	36	60	12	5,00	7,2	60	63%	14%
Lorraine	64	26	37	12	3,08	8,4	37	58%	12%
Rosemère	107	45	40	12	3,33	13,5	40	37%	7%
Sainte-Anne-des-Plaines	188	67	116	12	9,67	6,9	116	62%	14%
Sainte-Thérèse	112	42	75	12	6,25	6,7	75	67%	15%
Prévost	173	71	70	12	5,83	12,2	70	40%	8%
Sainte-Sophie	328	124	156	12	13,00	9,5	156	48%	10%
Saint-Jérôme	746	258	426	12	35,50	7,3	426	57%	14%
Saint-Colomban	270	106	138	12	11,50	9,2	138	51%	11%
Saint-Hippolyte	245	123	100	12	8,33	14,8	100	41%	7%
Tota Laurentides	4403	1659	2456	12	204,67	8,1	2456	56%	12%
PP - 30 DÉC. 2013 PP									

Une production de: Info-Immobilier-Rive-Nord (IIRN), par Michel Brien.

Adresse courriel : [info@info-immobilier-rive-nord.com](mailto:info@info-immobilier-rive-nord.com) Tél : (438) 404-9606

Au moment où ce document a été réalisé, Michel Brien était propriétaire du site web <http://info-immobilier-rive-nord.com> dédié à l'information, à titre de courtier immobilier n.l. et blogueur sur le site <http://info-immobilier-rive-nord.com/category/blogue/>



Si vous pensez vendre ou acheter une maison sur la Rive-Nord du Grand Montréal laissez-moi un message tél., au no: (438) 404-9606 ou par courriel à : [info@info-immobilier-rive-nord.com](mailto:info@info-immobilier-rive-nord.com) et je me ferai un grand plaisir de vous informer comment établir le prix d'une propriété selon l'Offre et la Demande afin d'avoir une transaction équitable.

Cela signifie que l'acheteur ne paie pas plus que la juste valeur marchande (JVM) et le vendeur n'obtient pas moins que la juste valeur marchande (JVM).

À ce prix la transaction est équitable pour l'acheteur et le vendeur.

Michel Brien, courtier immobilier n.l. est stratège, formateur immobilier et détenteur d'un certificat QSC (Qualité de Service à la Clientèle) de la Chambre Immobilière du Grand Montréal

Info-Immobilier-Rive-Nord (IIRN) produit plusieurs dossiers et articles à l'intention de toutes les personnes intéressées par l'immobilier et surtout l'immobilier résidentiel de la Rive-Nord du Grand Montréal. Profitez-en pour visiter les différentes sections du site. Je vous rappelle qu'il y a plus de 100 sujets de toutes sortes sur l'immobilier, traités dans la **Section InfoMaison** et tout autant dans la section du **p'tit matin**

Vous pouvez consulter la précieuse documentation sur l'immobilier résidentielle de la Rive-Nord, en cliquant sur le logo du réseau social de votre choix pour nous suivre.



Prenez connaissance de toute l'information que peut vous apporter info-immobilier-rive-nord en consultant [À PROPOS](#) sur notre page d'accueil c'est le document no:

[IIRN-02 EN DATE DU 1 JUIN 2016](#)

LE CENTRE DE L'INFORMATION  
SUR L'IMMOBILIER RÉSIDENTIEL DE LA RIVE-NORD